

**Beschlussvorlage  
Nr. USB 20/2023**

Zuständig: Fachbereich 4 **öffentlich**  
Beteiligt: **ja**  
Bearbeiter: Frau Griese

Tagesordnungspunkt:

**3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Balve - Aufhebung der Windkonzentrationszone im Beckumer Feld  
Annahme der Entwurfsplanung und Beschluss des Beteiligungsverfahrens**

Gremium ↓	Sitzungstermin ↓
Umwelt, Stadtentwicklung, Bau	05.09.2023
Rat der Stadt Balve	20.09.2023

Finanzielle Auswirkungen: ja

Zuständiges Produkt: 09 01 01

**Beschlussvorschlag:**

**Der Ausschuss schlägt dem Rat folgende Beschlussfassung vor:**

**1. Der Rat der Stadt Balve nimmt das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur Kenntnis.**

**2. Der Rat der Stadt Balve beschließt, die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB auf der Grundlage des Entwurfes der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen**

## **Sachdarstellung:**

Der Rat der Stadt Balve hat in seiner Sitzung am 28.09.2022 die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Balve beschlossen.

Ziel der Änderung ist die Aufhebung der Windkonzentrationszone im Beckumer Feld.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wurde in der Zeit vom 25.05.2023 bis einschließlich 27.06.2023 durchgeführt. Hierbei sind insgesamt 20 Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange abgegeben worden.

Diese enthielten keine Anregungen oder Bedenken.

Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sind nicht eingegangen.

Die abgegebenen Stellungnahmen werden der Vorlage als Anlage beigefügt.

Aufgrund der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind keine wesentlich in die Planung eingreifenden bzw. materiellen Änderungen oder Ergänzungen vorzunehmen.

Auf der Grundlage des Entwurfs zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (einschließlich Begründung mit Umweltbericht) soll nun mit der vorliegenden Drucksache die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.

H. Mühling

S. Rothauge  
Fachbereichsleiter

- 1 Planentwurf**
- 2 Begründung mit Umweltbericht**
- 3 Abwägungstabelle**
- 4 Stellungnahmen**