

Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 8 „Am Brunnen“



----- = Änderungsbereich

ÜBERBAUBARE GRUNDSTUCKSFLÄCHEN

— Baugrenze

Die überbaubaren Grundstücksflächen ergeben sich aus den festgesetzten Baugrenzen. Die Bestimmungen der BauO NW über Bauwicke und Abstandsflächen bleiben unberührt.

NICHT UBERBAUBARE GRUNDSTUCKSFLAENEN

Nicht überbaubare Grundstücksflächen

VERKEHRSFLACHEN

Strassenverkehrsflächen

→ Straßenbegrenzungslinie

 Flächen für Sichtdreiecke Von baulichen und

FAHR- UND LEITUNGSBEGEHT

Mit Fahr- und Leitungsrechten belastete Flächen
Begünstigte sind die Gemeinde und die Anlieger

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

Flächen für die Landwirtschaft