

**Niederschrift Nr. 24/2020-2025  
über die öffentliche  
Sitzung des Rates der Stadt Balve  
am 18.09.2024 im Sitzungssaal**

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:57 Uhr

**Tagesordnung**

**Öffentliche Sitzung**

- |      |  |                   |
|------|--|-------------------|
| 1    | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit des Rates der Stadt Balve    |                   |
| 2    | Anträge zur Tagesordnung   |                   |
| 3    | Einwohnerfragestunde   |                   |
| 4    | Bericht über die derzeitige Flüchtlings- und Unterbringungssituation im Stadtgebiet              |                   |
| 5    | Feinstaubmessungen in Eisborn - Antrag der UWG-Fraktion  | RAT 25/2024       |
| 6    | Festlegung von Maßnahmen für das erste Teil-ISEK   | USB 18/2024       |
| 7    | Umstufung B229/K12 zwischen Balve und Neuenrade  | USB 19/2024       |
| 8    | „Verkehrsberuhigung Hauptstraße“-Antrag der CDU-Fraktion   | RAT 24/2024       |
| 9    | Denkmal Nr. 75 "Wocklumer Mühle"<br>hier: Antrag auf Abbruch und Austragung aus der Denkmalliste | ESDS 5/2024       |
| 10   | Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der Stadtwerke Balve -Betrieb Wasserversorgung-          | BA 3/2024         |
| 11   | Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der Stadtwerke Balve -Betrieb Abwasserbeseitigung-       | BA 4/2024         |
| 12   | Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der Stadtwerke Balve -Betrieb Bauhof-                    | BA 5/2024         |
| 13   | Überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Balve                       | RPA 2/2024<br>- 1 |
| 14   | Sitzungsplan 2025  |                   |
| 15   | Mitteilungen   |                   |
| 15.1 | Benehmensherstellung Kreishaushalt   |                   |
| 15.2 | Städtebauförderung 2024  |                   |
| 15.3 | Schnadegang  |                   |
| 15.4 | Statistikstelle MK   |                   |
| 15.5 | Dank   |                   |

## Nichtöffentliche Sitzung

1	Anträge zur Tagesordnung	
2	Bestellung des Fachbereichsleiters für den Fachbereich Zentrale Dienste Personal, Kultur und Soziales	RAT 23/2024
3	Vertragsangelegenheiten	RAT 19/2024
4	Vertragsangelegenheiten	RAT 20/2024
5	Vertragsangelegenheiten	RAT 21/2024
6	Grundstücks- und Vertragsangelegenheit	RAT 18/2024
7	Vergabe von Lieferung und Leistung	RAT 22/2024
8	Mitteilungen	

## Öffentliche Sitzung

### TOP 1      **Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit des Rates der Stadt Balve**

Bürgermeister H. Mühling stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

### TOP 2      **Anträge zur Tagesordnung**

Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

### TOP 3      **Einwohnerfragestunde**

Bürgermeister H. Mühling stellt fest, dass zur heutigen Sitzung keine Fragen der Einwohner vorliegen bzw. gestellt werden.

### TOP 4      **Bericht über die derzeitige Flüchtlings- und Unterbringungssituation im Stadtgebiet**

Fachbereichsleiter M. Bathe geht auf die derzeitige Flüchtlings- und Unterbringungssituation im Stadtgebiet ein.

Die Stadt Balve kommt an ihre Kapazitätsgrenzen, alleine im Jahr 2024 wurden 112 Personen zugewiesen. Insgesamt sind es 368 Flüchtlinge, welche in der Stadt Balve leben. Die aufgezeigte Statistik wird als Anlage der Niederschrift beigefügt.

Der Fachbereichsleiter richtet einen Appell an alle Wohnungsgeber, die Wohnraum zur Verfügung haben, sich an die entsprechende Bereichsleiterin Frau M. Schröder (Tel. 926-104) zu wenden.

Die Übergangswohnheime der Stadt Balve sind fast voll belegt. Deshalb werden nun mittelfristig andere Lösungen zur Belegung und Unterbringung der Flüchtlinge vorbereitet:

- Alte Schule in Volkringhausen,
- Räumlichkeiten unter dem Kindergarten „Sausebraus“ in Eisborn,
- Aufstellen von Containern neben der Flüchtlingsunterkunft „Helle 14a“

Eine weitere Möglichkeit ist es, die Pension Waltermann zu nutzen, um Flüchtlinge zu beherbergen. Hierzu werden Gespräche mit dem Pächter geführt.

Des Weiteren soll auch ein Arbeitseinsatz von Flüchtlingen beim städtischen Bauhof erfolgen.

Bürgermeister H. Mühling ergänzt, dass die Flüchtlinge auf alle Ortsteile verteilt werden. Die angesprochenen Container werden von einer Kommune im Märkischen Kreis erworben. Die Gesamtkosten inkl. der Herrichtung des Platzes, der Anschlüsse etc. belaufen sich auf ca. 150.000€.

Eine langfristige Strategie ist außerdem wichtig für die Stadtentwicklung. Hierzu wird die Verwaltung in nächster Zeit entsprechende Vorschläge unterbreiten.

Ratsherr C. Schmidt regt an, dass man bei möglichen Vorschlägen, eine dauerhafte Lösung, einer modularen, skalierbaren Containerlösungen gegenüberstellen sollte.

#### **TOP 5      Feinstaubmessungen in Eisborn - Antrag der UWG-      RAT 25/2024** **Fraktion**

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die die vorliegende Beschlussvorlage Nr. 25/2024 sowie den Antrag der UWG-Fraktion vom 04.09.2024.

Der Rat der Stadt Balve beschließt, eine neue Messreihe, insbesondere Feinstaub, durch das LANUV NRW in Eisborn, zu initiieren.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

#### **TOP 6      Festlegung von Maßnahmen für das erste Teil-ISEK      USB 18/2024**

Ausschussvorsitzender L. Schnadt verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses „Umwelt, Stadtentwicklung, Bau“ am 03.09.2024, TOP A 4, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Der Rat der Stadt Balve beschließt wie folgt:

Die Verwaltung wird beauftragt, das erste Teil-ISEK (Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept) für den Teilbereich „Innenstadt“ zu erarbeiten. Dabei sollen die teilbereichsscharfen Maßnahmen Nr. 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10 und 11 sowie die teilbereichsübergreifenden Maßnahmen 34, 35, 36, 42, 43 und 45 der Maßnahmenliste in das Teil-ISEK „Innenstadt“ einfließen.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**TOP 7**

**Umstufung B229/K12 zwischen Balve und Neuenrade**

**USB 19/2024**

Ausschussvorsitzender L. Schnadt verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses „Umwelt, Stadtentwicklung, Bau“ am 03.09.2024, TOP A 5, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Der Rat der Stadt Balve beschließt wie folgt:

Die Verwaltung wird beauftragt, dem Landesbetrieb Straßenbau NRW die grundsätzliche Zustimmung zur Umstufung der B229 und K12 auf den in der beigefügten Planskizze dargestellten Abschnitten zu signalisieren.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**TOP 8**

**„Verkehrsberuhigung Hauptstraße“-Antrag der CDU-Fraktion**

**RAT 24/2024**

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die vorliegende Beschlussvorlage Nr. 24/2024. Ratsherr M. Jedowski erläutert den Antrag der CDU-Fraktion vom 03.09.2024.

Ratsherr L. Schnadt erklärt, dass der Antrag dahingehende ergänzt werden soll, dass zwischen dem Kreisverkehr und der Einfahrt Richtung Mellen, ein Durchfahrtsverbot für LKW über 2,8t (Anlieger frei) eingerichtet werden soll.

Bürgermeister H. Mühling erklärt, dass dies eine sinnvolle Ergänzung sei, eine Beschränkung der Tonnen mit der entsprechenden Behörde abgeklärt werden sollte.

Der Rat der Stadt Balve beschließt wie folgt:

Wenn der Abschnitt der Hauptstraße Gemeindestraße wird, eröffnen sich neue Möglichkeiten. Ergänzend zu den Vorschlägen der Verwaltung beschließt der Rat der Stadt Balve, weitere Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung im innerstädtischen Bereich zu forcieren.

1. Einführung einer Tempo -30 -Zone:

Für den Abschnitt zwischen der Abzweigung Mellener Straße/Kirche und dem Kreisverkehr auf Höhe der Sparkasse regen wir die Einführung einer Tempo -30 -Zone an.

Diese Maßnahme soll einerseits die Verkehrssicherheit erhöhen und andererseits den Lärmschutz für die Anwohner verbessern. Die Reduzierung der Geschwindigkeit in diesem Bereich wird den Verkehrsfluss verlangsamen und damit zu einer weiteren Entschleunigung des innerstädtischen Verkehrs beitragen.

2. Bau einer zusätzlichen Querungshilfe / Zebrastreifen:

Darüber hinaus fordern wir, dass im genannten Abschnitt der Bau einer weiteren Querungshilfe (Zebrastreifen) geprüft und vorangetrieben wird. Dies würde insbesondere in den stark frequentierten Bereichen zwischen den beiden vorhandenen Querungen (Ampel und Zebrastreifen am Kreisverkehr) eine sichere Überquerung der Straße ermöglichen.

3. Durchfahrtsverbot für LKW (Anlieger frei) zwischen dem Kreisverkehr und der Einfahrt Richtung Mellen.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**TOP 9**

**Denkmal Nr. 75 "Wocklumer Mühle"**

**ESDS 5/2024**

**hier: Antrag auf Abbruch und Austragung aus der Denkmalliste**

Ausschussvorsitzender M. Volmer verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses „Ehrenamt, Schule, Digitalisierung, Sport“ am 04.09.2024, TOP A5, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Nach einer Diskussion wird festgehalten, dass der Beschluss in der heutigen Sitzung nicht gefasst wird.

Zunächst werden Gespräche auf Initiative der Verwaltung mit dem Eigentümer und dem LWL als Fachbehörde geführt, mit dem Ziel, Elemente aus der Kornmühle zu retten bzw. dauerhaft zu sichern.

**TOP 10**

**Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der Stadtwerke Balve -Betrieb Wasserversorgung-**

**BA 3/2024**

Stellv. Ausschussvorsitzender S. Brinkschulte verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Betriebsausschusses der Stadt Balve am 05.09.2024, TOP 4, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Der Rat der Stadt Balve nimmt den Jahresabschluss und den Lagebericht der Stadtwerke Balve –Betrieb Wasserversorgung- für das

Wirtschaftsjahr 2023 zur Kenntnis und beschließt wie folgt:

„Der Jahresabschluss und der Lagebericht der Stadtwerke Balve –Betrieb Wasserversorgung- für das Wirtschaftsjahr 2023 werden bekannt gegeben. Bedenken werden nicht erhoben. Dem Betriebsleiter wird vorbehaltlos Entlastung erteilt.

Der Jahresabschluss 2023 wird wie folgt festgestellt:

a) Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis 31.12.2023

Die Gewinn- und Verlustrechnung schließt mit einem Verlust von 103.261,25 € ab.

b) Bilanz zum 31.12.2023

-	Aktivseite	8.848.051,72 €
-	Passivseite	8.848.051,72 €

c) Behandlung des Jahresverlustes

Der Jahresverlust in Höhe von 103.261,25 € wird auf neue Rechnung vorgetragen“

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**TOP 11**

**Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der  
Stadtwerke Balve -Betrieb Abwasserbeseitigung-**

**BA 4/2024**

Stellv. Ausschussvorsitzender S. Brinkschulte verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Betriebsausschusses der Stadt Balve am 05.09.2024, TOP 5, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Der Rat der Stadt Balve nimmt den Jahresabschluss und den Lagebericht der Stadtwerke Balve –Betrieb Abwasserbeseitigung- für das Wirtschaftsjahr 2023 zur Kenntnis und beschließt wie folgt:

„Der Jahresabschluss und der Lagebericht der Stadtwerke Balve –Betrieb Abwasserbeseitigung- für das Wirtschaftsjahr 2023 werden bekannt gegeben. Bedenken werden nicht erhoben. Dem Betriebsleiter wird vorbehaltlos Entlastung erteilt.

Der Jahresabschluss 2023 wird wie folgt festgestellt:

a) Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis 31.12.2023

Die Gewinn- und Verlustrechnung schließt mit einem Verlust von 95.496,52 € ab.

b) Bilanz zum 31.12.2023

-	Aktivseite	7.877.683,73 €
-	Passivseite	7.877.683,73 €

d) Behandlung des Jahresverlusts

Der Jahresverlust in Höhe von 95.496,52 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**TOP 12**

**Feststellung des Jahresabschlusses 2023 der  
Stadtwerke Balve -Betrieb Bauhof-**

**BA 5/2024**

Stellv. Ausschussvorsitzender S. Brinkschulte verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Betriebsausschusses der Stadt Balve am 05.09.2024, TOP 5, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Der Rat der Stadt Balve nimmt den Jahresabschluss und den Lagebericht der Stadtwerke Balve –Betrieb Bauhof- für das Wirtschaftsjahr 2023 zur Kenntnis und beschließt wie folgt:

„Der Jahresabschluss und der Lagebericht der Stadtwerke Balve –Betrieb Bauhof- für das Wirtschaftsjahr 2023 werden bekannt gegeben. Bedenken werden nicht erhoben. Dem Betriebsleiter wird vorbehaltlos Entlastung erteilt.

Der Jahresabschluss 2023 wird wie folgt festgestellt:

a) Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01. bis 31.12.2023

Die Gewinn- und Verlustrechnung schließt mit einem Verlust von 119.112,15 € ab.

b) Bilanz zum 31.12.2023

-	Aktivseite	1.174.494,98 €
-	Passivseite	1.174.494,98 €

c) Behandlung des Jahresverlusts

Der Jahresverlust in Höhe von 119.112,15 € wird auf neue Rechnung

vorgetragen“

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

### **TOP 13**

#### **Überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Balve**

**RPA 2/2024 - 1**

Ausschussvorsitzender S. Paul verweist hierzu auf die Niederschrift über die Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Balve am 11.09.2024, TOP 3, und bittet, dem Beschlussvorschlag zu folgen.

Der Rat der Stadt Balve beschließt unter Hinweis auf § 105 Abs. 6 GO NRW wie folgt:

Der vorliegende Prüfungsbericht vom 06.02.2024 über die überörtliche Prüfung der GPA NRW wird zur Kenntnis genommen. Die schriftliche Stellungnahme der Verwaltung zum Prüfungsbericht, die in der Beschlussvorlage Nr. RPA 2/2024 vom 11.09.2024 nachzulesen ist, wird inhaltlich im vollen Umfang zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

### **TOP 14**

#### **Sitzungsplan 2025**

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf den vorliegenden Sitzungsplan für das Jahr 2025.

Er weist darauf hin, da das genaue Datum der Kommunalwahl im Herbst 2025 noch nicht endgültig feststeht und sich entsprechende Verschiebungen noch ergeben können.

Der Rat der Stadt Balve beschließt den Sitzungsplan 2025 in der vorgelegten Form.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

### **TOP 15**

#### **Mitteilungen**

#### **TOP 15.1**

#### **Benehmensherstellung Kreishaushalt**

Fachbereichsleiter R. Runte erklärt, dass die Benehmensherstellung des Kreishaushaltes 2025 mit Schreiben vom 27.08.2024 eingeleitet wurde. Der Planentwurf des Kreishaushaltes 2025 wird am 10.10.2024 eingebracht und am 12.12.2024 vom Kreistag beschlossen werden.

## **TOP 15.2 Städtebauförderung 2024**

Fachbereichsleiter S. Rothauge erklärt, dass die Programmveröffentlichung zur Städtebauförderung 2024 den Projektbaustein „Umgestaltung Alte Gerichtsstraße“. Förderhöhe 244.000 € beinhaltet.

Der Zuwendungsbescheid wird von der Bezirksregierung erstellt und der Stadt Balve zugestellt.

## **TOP 15.3 Schnadegang**

Fachbereichsleiter M. Bathe lädt alle Anwesenden zum Schnadegang der Stadt Balve in den Ortsteil Garbeck am Samstag, 28.09.2024 ein. Treffpunkt ist um 10.00 Uhr am Bahnhof in Garbeck.

## **TOP 15.4 Statistikstelle MK**

Bürgermeister H. Mühling informiert über die Einrichtung einer sogenannten „abgeschotteten Statistikstelle“ beim Märkischen Kreis. Datenbestände werden hier zentralisiert und aufbereitet und können den Kommunen zur Verfügung gestellt werden. Diese Daten können bei wichtigen Entscheidungen in naher Zukunft als Indikatoren genutzt werden. Hierzu wurde eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem MK und der Stadt Balve geschlossen.

## **TOP 15.5 Dank**

Ratsherr H. Stüeken bedankt sich bei der SPD- und CDU-Fraktion für die Präsente und Glückwünsche anlässlich der Überreichung des Ehrenringes der Stadt Balve.

gefertigt: 19.09.2024

-----  
Der Bürgermeister

-----  
Der Schriftführer

## Anwesenheitsliste

### Vorsitzende/r

Hubertus Mühling

### Mitglied(er)

Stefan Brinkschulte

Dirk Falkenbach

Hubert Flöper

Andreas Giesen

Christoph Haarmann

Dominik Hoffmann

Mathias Jedowski

Patrick Jost

Heinz Lürbke

Sven Paul

Rainer Prumbaum

Dirk Rohleder

Jörg Roland

Hubert Sauer

Cay Schmidt

Sigrid Schmidt

Lorenz Schnadt

Susanne Schnadt

Horst Schnell

Sebastian Schröer

Daniel Schulze Tertilt

Hubertus Schweitzer

Bernd Smid

Heinrich Stüeken

Thomas Vogtmann

Marco Volmer

Robin Vorsmann

Theodor Willmes

### von der Verwaltung

Michael Bathe

André Flöper , zugleich als Schriftführer

Michael Geck

Cindy Korte

Sven Rothauge

Ralf Runte

### entschuldigt

David Bathe

Christoph Schäfer

Alexander Schulte

Matthias Streiter