

**Niederschrift Nr. 28/2020-2025
über die öffentliche
Sitzung des Rates der Stadt Balve
am 14.05.2025 im Sitzungssaal**

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:57 Uhr

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|--|-------------|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit des Rates der Stadt Balve | |
| 2 | Anträge zur Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | 1. Änderungssatzung zur Satzung für die Übergangsheime der Stadt Balve vom 09.12.2020 einschl. Gebührenfestsetzung | RAT 12/2025 |
| 5 | Verfahren zur Vergabe der Strom- und Gaskonzession | RAT 7/2025 |
| 6 | Stellungnahme zur 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ der Stadt Neuenrade | RAT 14/2025 |
| 7 | 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Balve-Helle" - Aufstellungsbeschluss | RAT 13/2025 |
| 8 | Vierteljahresbericht über die Abwicklung des Haushaltsplanes 2025 | RAT 15/2025 |
| 9 | Mitteilungen | |
| 9.1 | Heimatpreis 2025 | |
| 9.2 | Auflösung des Freizeit- und Tourismusverbandes Märkisches Sauerland e. V. (FTV) | |
| 9.3 | Mobilfunkmesswoche | |

Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | Anträge zur Tagesordnung | |
| 2 | Grundstücks- und Vertragsangelegenheit | RAT 8/2025 |
| 3 | Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten | RAT 9/2025 |
| 4 | Stundung von Straßenbaubeiträgen | RAT 10/2025 |
| 5 | Vergabe von Lieferung und Leistung | RAT 11/2025 |
| 6 | Mitteilungen | |

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit des Rates der Stadt Balve

Bürgermeister H. Mühling stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

TOP 2 Anträge zur Tagesordnung

Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Bürgermeister H. Mühling stellt fest, dass zur heutigen Sitzung keine Fragen der Einwohner vorliegen bzw. gestellt werden.

<u>TOP 4</u>	1. Änderungssatzung zur Satzung für die Übergangsheime der Stadt Balve vom 09.12.2020 einschl. Gebührenfestsetzung	RAT 12/2025
---------------------	---	--------------------

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die vorliegende Vorlage RAT 12/2025 und erläutert diese.

Der Rat der Stadt Balve beschließt die 1. Änderungssatzung zur Satzung für die Übergangsheime der Stadt Balve vom 09.12.2020 einschließlich Gebührenfestsetzung.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 5 Verfahren zur Vergabe der Strom- und Gaskonzession RAT 7/2025

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die vorliegende Vorlage RAT Nr. 7/2025 und erläutert diese.

Der Rat der Stadt Balve beauftragt die Verwaltung das Verfahren zur Vergabe der Strom- und Gaskonzession weiter fortzuführen und das Ergebnis dem Rat vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

<u>TOP 6</u>	Stellungnahme zur 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ der Stadt Neuenrade	RAT 14/2025
---------------------	--	--------------------

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die vorliegende Vorlage

RAT Nr. 14/2025 und erläutert diese.

Der Rat beschließt zur 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ der Stadt Neuenrade wie folgt Stellung zu nehmen:

Gegen die Planung weitere Windkonzentrationszonen auf Neuenrader Stadtgebiet auszuweisen werden Seitens der Stadt Balve Bedenken erhoben.

Laut Planunterlagen beabsichtigen Sie drei weitere Windkonzentrationszonen auszuweisen. Die Flächen 1 und 2 befinden sich nordwestlich Ihres Stadtgebietes, wobei die Fläche 1 unmittelbar an das Balver Stadtgebiet angrenzt. Beide Flächen bergen das Potenzial sich bei einer späteren Bebauung mit Windkraftanlagen negativ auf das Stadtgebiet Balve, hier insbesondere auf den Bereich Leveringhausen, auszuwirken.

Durch die Flächen 1 und 2 wird perspektivisch die Errichtung von weiteren drei Windkraftanlagen ermöglicht. Im Bereich des Kohlberges stehen bereits 6 Windkraftanlagen. Weiter in nördliche Richtung auf Balver Stadtgebiet wurden im Regionalplan Märkischer Kreis, Kreis Olpe, Kreis Siegen-Wittgenstein Windenergiebereiche dargestellt, auf die sich der Windkraftausbau konzentrieren soll.

Das volle Potenzial des Windkraftausbaus innerhalb der Windenergiebereiche des Regionalplans ist nicht final abschätzbar, derzeit sind aber bereits 8 Anlagen genehmigt und weitere 6 Anlagen beantragt. Ebenfalls nördlich des Gebietes wurden 4 Windkraftanlagen auf Hemeraner Stadtgebiet beantragt. Eine weitere Ausweisung von Windkonzentrationszonen auf Neuenrader Stadtgebiet kann daher zu einer optisch bedrängenden Wirkung für die Ortslage Leveringhausen führen. Je nach finalem Standort der Windkraftanlage innerhalb der Windkonzentrationszone könnte es sogar zu einer Umzingelung der Ortslage Leveringhausen kommen. Dies sollte im weiteren Verfahren betrachtet werden.

Darüber hinaus sollte bei Ihrer Planung im Sinne des Grundsatzes 2.2-5 „Bodenschutz zum Vorbeugen von Schäden durch Starkregen“ des Regionalplans Märkischer Kreis, Kreis Olpe, Kreis Siegen-Wittgenstein geprüft werden, ob durch die Planung Schäden in Folge von Starkregenereignissen vorgebeugt werden muss. Wälder mit besonderer Bedeutung für den Schutz vor Wassererosion sowie Böden mit besonderer Wasseraufnahmekapazität sollten bei Ihrer Planung berücksichtigt und in ihrer Funktion gesichert werden.

Zu diesem Grundsatz wird in der Erläuterung zum Regionalplan ausgeführt, dass neben der Bodenbeschaffenheit auch die differenzierte Betrachtung der Waldbestände ein wichtiger Faktor für das Vorbeugen von Schäden durch Starkregen ist. Die Waldfunktionenkarte des

Landesbetrieb Wald und Holz NRW zeigt unter anderem diejenigen Waldflächen, die aufgrund ihrer besonderen Bodenschutzfunktion gefährdete Standorte sowie benachbarte Flächen vor den Auswirkungen von Wassererosion schützen. Daher sollen diese Waldflächen nicht durch Ihre Planung beeinträchtigt werden.

Innerhalb der im Planentwurf ausgewiesenen Flächen 1 und 2 finden sich Erosionsschutzzonen. Durch den Bau von Windkraftanlagen in den geplanten Konzentrationszonen mitsamt der Zuwegung werden die Waldflächen mit besonderer Schutzfunktion durch Rodung und Verdichtung langfristig beeinträchtigt. Dabei ist nicht abzuschätzen, wie sich die Errichtung von Windkraftanlagen auf den Abfluss des Niederschlagswassers bei Starkregenereignissen auswirkt. Ihre Planung könnte sich in diesem Zusammenhang auf den Garbach und die Ribicke als Fließgewässer auswirken und die Starkregengefahrensituation für den Ortsteil Garbeck negativ beeinflussen.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 7 **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Balve-Helle" - Aufstellungsbeschluss** **RAT 13/2025**

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die vorliegende Vorlage RAT Nr. 13/2025 und erläutert diese.

Der Rat der Stadt Balve beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Balve-Helle“ im Ortsteil Beckum gem. § 2 Abs. 1 BauGB.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 8 **Vierteljahresbericht über die Abwicklung des Haushaltsplanes 2025** **RAT 15/2025**

Bürgermeister H. Mühling verweist hierzu auf die vorliegende Vorlage RAT Nr. 15/2025. Fachbereichsleiter R. Runte erläutert diese.

Der Rat der Stadt Balve nimmt den Vierteljahresbericht über die Abwicklung des Haushaltsplanes 2025 (Stand: 28.04.2025) zur Kenntnis und stimmt den unter Position 8 des Vierteljahresberichtes geschilderten Ermächtigungsübertragungen nach § 22 Abs. 1 Kommunalhaushaltsverordnung (KomHVO) für das Haushaltsjahr 2025 zu.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 9 **Mitteilungen**

TOP 9.1 **Heimatpreis 2025**

Fachbereichsleiter A. Flöper wirbt für den Heimatpreis 2025. Er ruft die Presse auf, noch einmal auf die Möglichkeit der Einreichung von geeigneten Projekten bis zum 30.06.2025 hinzuweisen. Alle Informationen dazu stehen auf der Homepage der Stadt Balve. Es werden 5.000,00 € im Zuge der Veranstaltung „Ehrung verdienter Bürger“ am 12.09.2025 ausgelobt.

TOP 9.2 **Auflösung des Freizeit- und Tourismusverbandes Märkisches Sauerland e. V. (FTV)**

Fachbereichsleiter A. Flöper erklärt, dass der Kreistag in seiner Sitzung am 12.06.2025 als Tagesordnungspunkt die Auflösung des Freizeit- und Tourismusverbandes Märkisches Sauerland e. V. (FTV) behandeln wird. Als Begründung in der Sachdarstellung der Kreisverwaltung wird aufgeführt, dass die ursprünglichen Aufgaben des Verbandes weggefallen sind.

TOP 9.3 **Mobilfunkmesswoche**

Fachbereichsleiter A. Flöper teilt mit, dass vom 26.05. bis zum 01.06.2025 wieder eine bundesweite Mobilfunk-Messwoche stattfinden wird. Mittels „funklochAPP“ können in dieser Zeit Funklöcher gemeldet werden. Genauere Infos erhält man über www.check-dein-netz.de.

gefertigt: 15.05.2025

Der Bürgermeister

Der Schriftführer

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Hubertus Mühling

Mitglied(er)

Stefan Brinkschulte

Dirk Falkenbach

Hubert Flöper

Christoph Haarmann

Dominik Hoffmann

Mathias Jedowski

Patrick Jost

Heinz Lürbke

Sven Paul

Rainer Prumbaum

Dirk Rohleder

Jörg Roland

Hubert Sauer

Cay Schmidt

Sigrid Schmidt

Lorenz Schnadt

Susanne Schnadt

Horst Schnell

Sebastian Schröer

Alexander Schulte

Hubertus Schweitzer

Bernd Smid

Matthias Streiter

Heinrich Stüeken

Thomas Vogtmann

Marco Volmer

Robin Vorsmann

Theodor Willmes

von der Verwaltung

Kordula Budde , zugleich als Schriftführerin

André Flöper

Matthias Henkel

Cindy Korte

Sven Rothauge

Ralf Runte

entschuldigt

David Bathe

Christoph Schäfer

Daniel Schulze Tertilt

nicht entschuldigt

Andreas Giesen